



Beste geïnteresseerde,

Via deze nieuwsbrief geven we u regelmatig een update over woningbouwproject De Vogelhof aan de Groeneweg 33 in Hoornaar. In deze nieuwsbrief leest u meer over de voortgang van de werkzaamheden die nodig zijn om de grond klaar te maken voor de bouw, de voortgang van de woningverkoop, de omgevingsvergunning en wanneer naar verwachting de bouw begint.

Bouwrijp maken

Aannemer Gebroeders Van Breda is dinsdag gestart met het verwijderen van het extra zand dat eerder is aangebracht om de grond te laten zetten. Deze werkzaamheden duren naar verwachting ongeveer een week. Daarna start de aannemer met het aanleggen van de riolering en de bouwwegen. Zo maken we het gebied klaar voor de bouw van de woningen. Als alles volgens planning verloopt, zijn deze werkzaamheden eind november gereed.

Mogelijk heeft u afgelopen weekend al gemerkt dat de werkzaamheden voor deze nieuwe fase zijn gestart. We betreuren het dat hierdoor de zondagsrust van omwonenden onbedoeld is verstoord. Het is nadrukkelijk niet de bedoeling dat er op zondag werkzaamheden plaatsvinden op het terrein. Deze werkzaamheden van afgelopen zondag zijn niet in opdracht van de gemeente uitgevoerd. Wij hebben hierover inmiddels contact opgenomen met de betreffende partij.

Verkoop woningen

Inmiddels is meer dan 80% van de woningen verkocht. Er zijn nog 3 2^e1 kap woning type leeuwerik te koop. Meer informatie over het nog beschikbare woningaanbod vindt u hier [Woningen | De Vogelhof](#) of neem direct contact op met Gerco den Oudsten via meerkerk@hofstedemakelaardij.nl

Omgevingsvergunning en planning

De omgevingsvergunningen zijn op 1 oktober verleend. De voorbereidingen voor de woningbouw gaan door. In week 6 van 2027 worden de nutsvoorzieningen aangelegd. Zodra deze werkzaamheden zijn afgerond, start naar verwachting in maart 2027 de bouw van de woningen.

Met vriendelijke groet,

Charlotte Iris Dovanus
Projectmanager woningbouw
Gemeente Molenlanden

Molenlanden

Deze e-mail is verzonden aan {{email}}.

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u esther.demik@jouwgemeente.nl toe aan uw adresboek.